附件2

　 评标办法

1. 本评标办法采用综合评分法，最低报价不能作为中标的保证。
2. 评标步骤：评标小组先进行投标文件初审，对通过初审的投标文件进行技术、商务及价格的详细评审最后评标小组出具评标报告。
3. 评分及其统计：按照评标程序、评分标准以及权重分配的规定，评标小组各成员分别就各个投标人的技术状况、商务状况进行评议和比较，评出其技术评分和商务评分、价格评分相加得出其综合得分。综合评分相等时，以投标报价低的优先；投标报价也相等的，以技术部分得分高的优先。

一、资格性、符合性评审条款

项目名称：省人社厅、省民政厅机关大楼消防改造项目

|  |  |
| --- | --- |
| **序号** | **评 审 内 容** |
| 1 | 投标文件有法定代表人签字或盖章，或签字人有法定代表人授权书的； |
| 2 | 投标报价未超过本项目最高限价的； |
| 3 | 投标人具备消防设施工程专业承包二级及以上资质、有效期内的安全生产许可证，提供有效证书复印件并加盖投标人公章； |
| 4 | 投标人是在中华人民共和国内注册的，具有独立法人资格和独立承担民事责任能力的，提供营业执照复印件并加盖投标人公章； |
| 5 | 投标人在福建省消防技术服务信息平台中，且维护保养检测星级为三星及以上，提供相应截图并加盖投标人公章； |
| 6 | 现场勘察。投标人需将有采购单位具体负责人签字确认的现场勘查证明附在投标文件中。否则按无效投标处理。首次投标已勘察过现场的单位可以不提供。 |

二、综合评分细则（总分：100分）

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 项目 | 分值（100分） | 评分细则 |
| 报价部分  （10分） | 投标报价 （10分） | 满足招标要求（通过资格性、符合性审查）且投标价格最低的有效投标报价为评标基准价，其价格分为满分。其他投标人的价格分统一按照下列公式计算：  投标报价得分=（评标基准价/投标报价）×10 |
| 商务部分（34分） | 信用等级证书（3分） | 投标人基本开户银行出具的AAA信用等级或提供已在中国人民银行备案的信用评级机构出具的AAA信用等级证书，得3分。须提供有效的证书复印件，未提供的不得分。原件备查。  注：信用评级机构需提供已备案证明。 |
| 体系证书  （3分） | 投标人具有质量管理体系认证证书、环境管理体系认证证书、职业健康安全管理体系认证证书的得3分。提供证书复印件，否则不得分。 |
| 项目负责人  （3分） | 投标人拟派项目负责人具有不低于贰级机电工程建造师注册证书、具有合格有效的安全生产考核合格证书B证的得3分。须提供上述证书复印件及投标截止时间前6个月（不含投标截止时间当月）中任意一个月投标人为其缴纳的社保证明材料。否则不得分。 |
| 技术负责人  （3分） | 投标人拟派技术负责人具有一级注册消防工程师证书、不低于贰级机电工程建造师注册证书、低压电工证的得3分。须提供上述证书复印件及投标截止时间前6个月（不含投标截止时间当月）中任意一个月投标人为其缴纳的社保证明材料。否则不得分。 |
| 其他人员  （18分） | 投标人拟投入此项目中其他人员同时有中级（四级）消防设施操作员或建（构）筑物消防员）、低压电工证、登高证的，每提供1人全部证书复印件及投标截止时间前连续6个月（不含投标截止时间的当月）中任意一个月投标人为其缴纳的社保证明材料得3分。满分18分。否则不得分。 |
| 业绩  （4分） | 投标人提供自2019年1月1日起至投标截止时间止，完成的类似项目业绩，每提供一项得2分，满分4分。提供相关网站中标公告的下载网页并注明网址、中标通知书复印件、采购合同文本复印件，以及能够证明该业绩项目已经采购人验收合格的相关证明文件复印件（原件备查），如未按以上要求完整提供证明材料不得分。 |
| 技术部分（56分） | 施工材料进场措施方案  （7分） | 根据投标人所提供的施工材料进场安排的合理性，施工材料来源的合法性、原材料品质及来源情况等评价：   1. 施工材料进场安排合理、 来源合法、确保施工材料优质的，得5-7分； 2. 施工材料进场安排较合理、 来源合法、确保施工材料较优质的，得3-4分；   （3）施工材料进场安排不完善的，得0-2分。 |
| 管理制度（7分） | 根据投标人针对本项目提供的人员管理规章制度方案评价：   1. （1）方案详实、切合实际的得得5-7分；   （2）方案部分详实或部分内容切合实际的得3-4分；  （3）方案阐述简短或无实质内容的得0-2分； |
| 技术组织措施方案（7分） | 根据投标人针对本项目提供的保证进度目标的措施、保证质量目标的措施、保证安全目标的措施、保证成本目标的措施评价：  （1）方案详实、切合实际的得5-7分；  （2）方案部分详实或部分内容切合实际的得3-4分；  （3）方案阐述简短或无实质内容的得0-2分； |
| 安全施工方案（7分） | 根据投标人针对本项目提供的安全施工方案评价：  （1）方案整体完整、科学合理，措施详细、合理可行，针对性强，得5-7分；  （2）方案整体较完整、较科学合理，措施较详细，针对性较强，得3-4分；  （3）方案整体完整性一般、科学合理性一般，措施粗略，针对性差，得0-2分。 |
| 文明施工方案（7分） | 根据投标人针对本项目提供的文明施工方案评价：  （1）方案整体完整、科学合理，措施详细、合理可行，针对性强，得5-7分；  （2）方案整体较完整、较科学合理，措施较详细，针对性较强，得3-4分；  （3）方案整体完整性一般、科学合理性一般，措施粗略，针对性差，得0-2分。 |
| 应急措施方案（7分） | 根据投标人针对本项目提供的应急措施方案评价：  （1）方案整体完整、科学合理，措施详细、合理可行，针对性强，得5-7分；  （2）方案整体较完整、较科学合理，措施较详细，针对性较强，得3-4分；  （3）方案整体完整性一般、科学合理性一般，措施粗略，针对性差，得0-2分。 |
| 质量保证措施方案（7分） | 根据投标人针对本项目提供的质量保证措施方案评价：  （1）方案整体完整、科学合理，措施详细、合理可行，针对性强，得5-7分；  （2）方案整体较完整、较科学合理，措施较详细，针对性较强，得3-4分；  （3）方案整体完整性一般、科学合理性一般，措施粗略，针对性差，得0-2分。 |
| 售后保障方案（7分） | 根据投标人针对本项目提供的售后技术支持和服务方案评价：  （1）方案详实、可操作性强，针对性强，得5-7分；  （2）方案较详实、可操作性较强，针对性较强，得3-4分；  （3）方案一般、可操作性一般，针对性差，得0-2分。 |